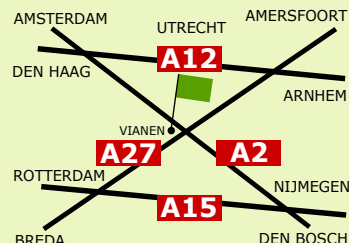


Multifunctioneel bedrijfsplaza

Marconiweg 8 te Vianen



TE HUUR



In hartje Nederland ligt tussen de hoofdsnelwegen A2 en A27 dit spraakmakende, innovatief-zakelijke centrum. Deze unieke locatie bestaat uit een centraal plaza met omliggende, dynamische ruimtes. Het geheel is onder architectuur ontworpen en in 2007 zelfs genomineerd voor "Meest Innovatieve Werkomgeving van Nederland". De locatie maakt onderdeel uit van een actief bedrijvenpark.

Voorzieningen

Representatieve eigen entree met video toegangscontrole. Garderobe ruimte. Gescheiden sanitair. Ruim voorzien van netwerk bekabeling. Afgewerkte plafonds met ingebouwde verlichting en daglicht van bovenaf. Mechanische ventilatie, airconditioning, luchtverwarming. Eigen keuken. Zowel fysieke als elektronische beveiliging.

Beschikbaar vloeroppervlak

Begane grond, totaal circa 489 m², verdeeld over een centraal plein en een zevental verschillende aangrenzende ruimtes variërend van circa 25 m² tot 50 m².

Huurprijs

Volledig beschikbare ruimte, € 135,- per m² per jaar.

Profiel huurder

Ideaal voor huurder uit de creatieve industrie, de zakelijke dienstverlening of de kennissector.

Profiel gebruik

Kantoorruimte, trainingscentrum, opleidingscentrum, workshops, showrooms, etc.

Parkeren

Gratis parkeren op eigen terrein. Ruim voldoende plaatsen beschikbaar aan zowel de openbare weg als het binnenplein.

Adres en bereikbaarheid

Marconiweg 8, 4131 PD Vianen. Op bedrijventerrein Vianen, nabij de vestigingen van Makro, Miele en Saab en nabij de A2 en A27. Nabij bushalte.



Klanten zullen je niet vergeten wanneer zij hier eenmaal binnen zijn geweest!

Marijke Verhoef
Het Kontakt, Editie Vianen



BedrijvenPark.nl

Bel voor een bezichtiging:

0347-322444