

Flexibele kantoorruimte

Marconiweg 8 te Vianen



TE HUUR

Adres en bereikbaarheid

Marconiweg 8, 4131 PD Vianen. Op bedrijventerrein Vianen, nabij de vestigingen van Makro, Miele en de ECI. Nabij de A2 en A27. Bushalte op 500 meter.

Een flexibel in te richten, zakelijke kantoorruimte bestaande uit een tweetal zeer ruime, lichte werkruimtes en een extra grote ruimte. Deze kan bij de werkruimtes worden betrokken, maar kan ook los worden gehuurd en invulling krijgen met systeemwanden (eigen opgang blijft). Deze locatie maakt onderdeel uit van een actief bedrijvenpark.

Voorzieningen

Representatieve centrale ingang en eigen opgang. Gescheiden sanitair. ICT faciliteiten. Werkruimtes voorzien van afgewerkte plafonds met fraaie hangende verlichting. Veel licht, veel lucht. Airconditioning, luchtverwarming. Eigen pantry. Elektronische beveiliging.

Beschikbaar vloeroppervlak

Bovenverdieping, verdeeld over twee ruimtes van totaal 134 m² en een aangrenzende, thans leegstaande ruimte van 156 m².

Huurprijs

€ 135,- per m² per jaar.

Profiel huurder

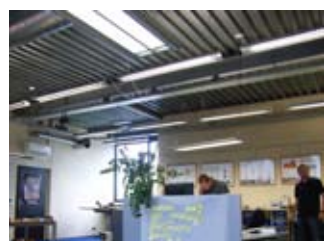
Geschikt voor één huurder of voor meerdere huurders in aparte ruimtes. Ideaal voor huurder(s) uit de creatieve industrie of de zakelijke dienstverlening.

Profiel gebruik

Kantoorruimte

Parkeren

Gratis parkeren op eigen terrein. Ruim voldoende plaatsen beschikbaar aan zowel de openbare weg als het binnenplein.



BedrijvenPark.nl

Bel voor een bezichtiging:

0347-322444